

JELMAGYARÁZAT

A SZABÁLYOZÁS ALAPELEMEI

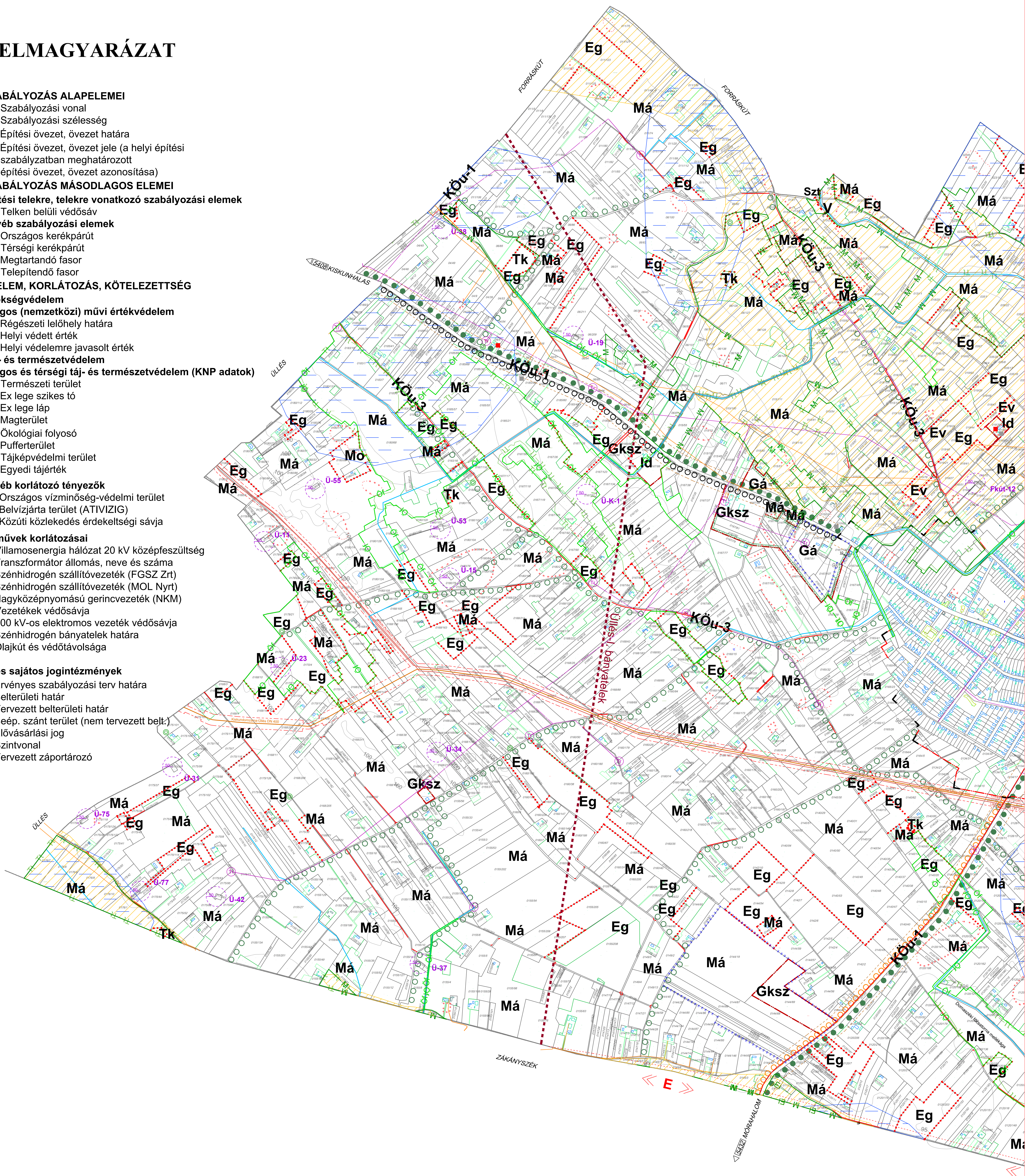
- Szabályozási vonal
- Szabályozási szélesség
- Építési övezet, övezet határa
- Építési övezet, övezet jele (a helyi építési szabályzatban meghatározott építési övezet, övezet azonosítása)

B SZABÁLYOZÁS MÁSODLAGOS ELEMEI

- Építési telekre, telekre vonatkozó szabályozási elemek
 - Telken belüli védősáv
- Egyéb szabályozási elemek
 - Országos kerékpárút
 - Térségi kerékpárút
 - Megtartandó fasor
 - Telepítendő fasor

C VÉDELEM, KORLÁTOZÁS, KÖTELEZETTSÉG

- Örökségvédelem
 - Országos (nemzetközi) művi értékvédelem
 - Régészeti lelőhely határa
 - Helyi védett érték
 - Helyi védelemre javasolt érték
- Táj- és természetvédelem
 - Országos és térségi táj- és természetvédelem (KNP adatok)
 - Természeti terület
 - Ex lege szikes tó
 - Ex lege láp
 - Magterület
 - Ökológiai folyosó
 - Pufferterület
 - Tájképvédelmi terület
 - Egyedi tájérték
- Egyéb korlátozó tényezők
 - Országos vízminőség-védelmi terület
 - Belvízjárta terület (ATIVIZIG)
 - Közüti közlekedés érdekeltségi sávja
- Közművek korlátozásai
 - Villamosenergia hálózat 20 kV középfeszültség
 - Transzformátor állomás, neve és száma
 - Szénhidrogén szállítóvezeték (FGSZ Zrt)
 - Szénhidrogén szállítóvezeték (MOL Nyrt)
 - Nagyközépnomású gerincvezeték (NKM)
 - Vezetékek védősávja
 - 400 kV-os elektromos vezeték védősávja
 - Szénhidrogén bányatelek határa
 - Olajkút és védőtávolsága
- Egyes sajátos jogintézmények
 - Érvényes szabályozási terv határa
 - Belterületi határ
 - Tervezett belterületi határ
 - Beép. szánt terület (nem tervezett belt.)
 - Elővásárlási jog
 - Szintvonal
 - Tervezett záportározó



urbanimex bt

6721 Szeged, Vidra u. 3. fszt. 1.
Szeged, 2019. június hó
felelős tervező: Pap Ádám

Jelen szabályozási tervlap
Bordány Nagyközség Önkormányzat képviselőtestülete
12/2019. (VI.28.) számú rendeletének
1. számú melléklete.